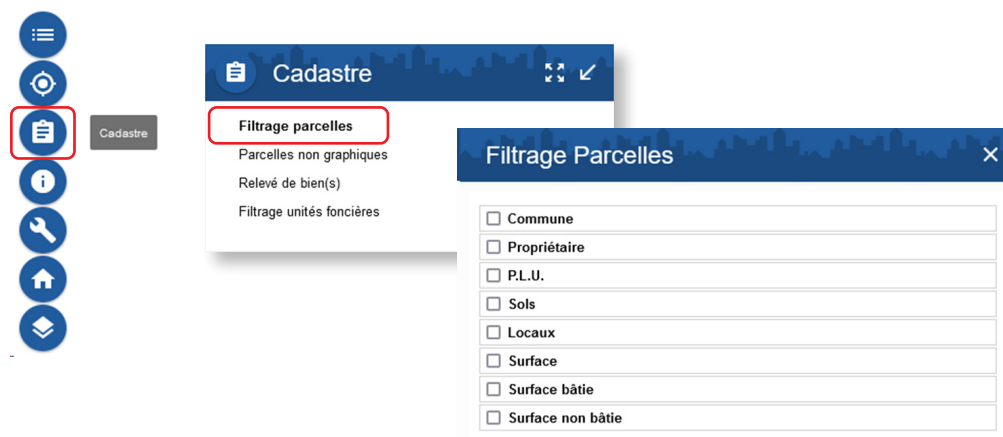


Les requêtes sur les données cadastrales : sélection de parcelles à partir d'un filtrage

Fonction filtrage parcelles

La fonction « **Filtrage parcelles** » de l'outil « **Cadastre** » située sur la barre de menu latérale gauche de l'application permet d'identifier des parcelles selon différents critères.



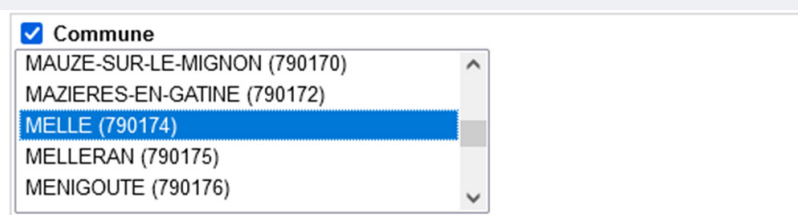
Définitions des critères de sélection

Exemple de requête : recherche des parcelles appartenant à la commune ou l'intercommunalité sur le territoire d'une collectivité

• La commune

Le critère « **Commune** » permet de définir la recherche de parcelles sur une ou plusieurs communes (touche « **Ctrl** » pour effectuer une sélection multiple).

Notez que la restriction géographique liée à l'utilisateur ne s'applique pas sur la zone de liste. La totalité des communes du département sont donc présentes. Cependant une recherche hors territoire ne pourra aboutir.



• Le propriétaire

Le critère « **Propriétaire** » permet de définir la recherche de parcelles par type de propriétaire privé ou personne morale ainsi que le type de propriété, bâtie ou non bâtie.

☒ **Propriétaire**
☒ Tout ☐ Par parcelle ☐ Par bâti
 Rechercher par

Dans le cas d'une personne morale, une zone de liste permet de définir le type de personne morale (État, région, département, commune et intercommunalité, ...)

☒ **Propriétaire**
☐ Tout ☒ Par parcelle ☐ Par bâti
 Rechercher par

04 - Commune

- 00 - Personnes morales non remarquables
- 01 - Etat
- 02 - Région
- 03 - Département
- 04 - Commune
- 05 - Office HLM
- 06 - Pers. morales repr. des sociétés d'économie mix
- 07 - Copropriétaires
- 08 - Associés
- 09 - Etablissements publics ou organismes associés

☒ **Propriétaire**
☒ Tout ☐ Par parcelle ☐ Par bâti
 Rechercher par

04 - Commune

☐ P.L.U.
☐ Sols
☐ Locaux
☐ Surface
☐ Surface bâtie
☐ Surface non bâtie

Après avoir cliqué sur « **Rechercher** », les personnes morales, du type choisi, qui possèdent une parcelle sur le territoire de la collectivité sont listées.

Il est alors possible de sélectionner plusieurs propriétaires (touche « **Ctrl** » pour effectuer une sélection multiple). En effet selon les cas de figure du territoire (commune nouvelle), plusieurs propriétaires historiques peuvent correspondre au propriétaire actuel.

☒ **Propriétaire**
☒ Tout ☐ Par parcelle ☐ Par bâti
 Rechercher par

04 - Commune

- CC DU MELLOIS
- CC MELLOIS EN POITOU
- COMMUNAUTE DE COMMUNES CANTON DE MELLE
- COMMUNE DE MAZIERES SUR BERONNE
- COMMUNE DE MELLE
- COMMUNE DE MELLE
- COMMUNE DE MELLE
- COMMUNE DE PAIZAY LE TORT
- COMMUNE DE SAINT LEGER DE LA MARTINIERE
- COMMUNE DE SAINT LEGER DE LA MARTINIERE

☒ **Propriétaire**
☒ Tout ☐ Par parcelle ☐ Par bâti
 Rechercher par

04 - Commune

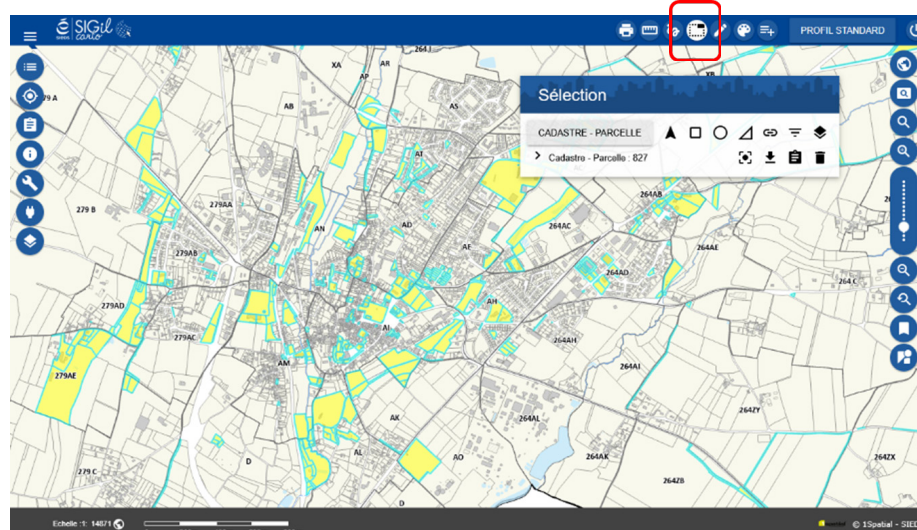
- COMMUNAUTE DE COMMUNES CANTON DE MELLE
- COMMUNE DE MAZIERES SUR BERONNE
- COMMUNE DE MELLE
- COMMUNE DE MELLE
- COMMUNE DE MELLE
- COMMUNE DE PAIZAY LE TORT
- COMMUNE DE SAINT LEGER DE LA MARTINIERE
- COMMUNE DE SAINT LEGER DE LA MARTINIERE
- COMMUNE DE SAINT MARTIN LES MELLE
- SYNDICAT MELLOIS DES PISCINES

Résultat de la recherche

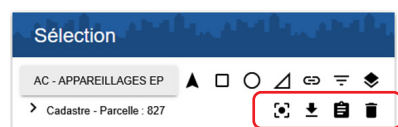
Le bouton « **Rechercher** » permet de lancer la recherche des parcelles correspondant aux critères renseignés et affiche le nombre de parcelles concernées en résultat.



Le bouton « **Sélectionner** » permet de sélectionner la ou les parcelles(s), objet du filtrage, en les intégrant à l'onglet « **Sélection** ».



Enfin, depuis la fenêtre « **Sélection** », les fonctions de cadrage, d'export, de consultation et suppression sont disponibles (cf. *fiche astuce n°11 « Sélectionner un élément de la carte »*)



Autres critères disponibles

• P.L.U.

Définir les critères du règlement d'urbanisme lié aux parcelles

☒ P.L.U.
 Catégorie Zonage
 Type A

• Sols

Définir les critères des types de sols déclarés au niveau des subdivisions fiscales

☒ Sols
 Occupation Bois, aulnaies, saussaies, oseraies
 Groupe Bois

• Locaux

Définir les critères des types d'éléments bâti

☒ Locaux
 Type Appartement
Dépendances
Local commercial ou industriel
Maison
 Nature Maison
 Catégorie
 Surface de à m²
 Année de Construction de 1970 à 1980
 Nombre de pièces
 Nombre de pièces principales

Surface parcelle, parcelle bâtie ou non bâtie

Définir les critères selon les surfaces des parcelles

☒ Surface
 De 1000 à 1500 m²
☐ Surface bâtie
☐ Surface non bâtie

Les fiches astuces du SIGil sont disponibles en ligne sur notre site Internet : www.sieds.fr